

Protokoll för vid föreningsstämma med Bostadsrättsföreningen Brunna Park (769628–2271)  
Kungsängen, Upplands Bro kommun

När: 9 juni 2020, klockan 18.00

Plats: Hagnässkolan, Hagnäsvägen 1, 196 37 Kungsängen

1. Styrelsens ordförande Margaretha Karlsson öppnade mötet och önskade alla välkomna.
2. Stämman beslutade att godkänna dagordningen som skickats ut med kallelsen.
3. Stämman beslutade att välja Mikael Krusemeng som ordförande för stämman.
4. Mikael Krusemeng anmäler Ragna Hellblom som stämmans protokollförare.
5. Stämman väljer Margaretha Karlsson och Meibel Gahnold som justerare tillika rösträknare för dagens stämma.
6. Stämman förklarar att den blivit utlyst i enlighet med föreningens stadgar genom kallelse som skickats ut 15 dagar före i varje medlems postfack samt information på anslagstavlor i varje port.
7. Stämman beslutar att godkänna den upprättade röstlängden, 17 medlemmar fysiskt närvarande på stämman och 17 poströster.
8. Mikael Krusemeng föredrar styrelsens årsredovisning i erforderliga delar. Stämman kunde konstatera att årets resultat skulle kunna ha varit bättre om sophantering och hissar hade skötts bättre av medlemmarna. Föreningen har fått betala 178 000 kr för extra tömningar av soprummen, föreningen har också haft extra utgifter för hissreparation på grund av nedpillade saker och grus i stängningsskenorna på golvet till hissdörrarna.
9. Mikael Krusemeng föredrar revisorns berättelse i erforderliga delar.
10. Stämman beslutar om att fastställa resultat- och balansräkningen.
11. Stämman beslutar om resultatdisposition i enlighet med styrelsens förslag.
12. Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
13. Valberedningen presenterade sitt förslag om arvode till styrelsen om fyra (4) prisbasbelopp. En medlem hade inkommit med nytt förslag via poströstning om max två (2) prisbasbelopp. Röstning om dessa två förslag gav följande resultat uppdelat på poströster och fysiska röster.

**Valberedningens förslag, 4 prisbasbelopp**

Poströster: JA = 15; NEJ = 1

Fysiska röster: JA = 17, NEJ = 0

**Förslag medlem max 2 prisbasbelopp:**

Poströster: JA = 1; NEJ = 0

Fysiska röster: JA = 0; NEJ = 0

Stämman beslutar att styrelsen ska erhålla ett arvode motsvarande valberedningens förslag om fyra (4) prisbasbelopp, att fördela enligt styrelsens eget gottfinnande. Prisbasbeloppet för 2020 är fastställt till 47 300 kr. Stämman beslutar vidare att den externa revisorn ska erhålla ett arvode enligt räkning.

14. Stämman beslutar att utse styrelseledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag. Till nya ledamöter valdes: Cedric Flodin, Evelina Nilsson, Mikael Svensson och till suppleant valdes Christoffer Kvist. Omval av Håkan Larsson. Ledamöterna Margaretha Karlsson, Meibel Gahnold och Ragna Hellblom har ett år kvar av sin mandatperiod.

Stämman medger avgående styrelseledamöter Birgitta Granlund och Klara Granlund.

15. Stämman beslutade att utse revisor enligt styrelsens förslag: Auktoriserad revisor Ali Sharifi-Toiserkani, PWC.

16. Stämman beslutade att som valberedning välja: Sofia Flodqvist, Jonas Laurell och Bertil Nilsson (sammankallande).
17. Stämman beslutande följande beträffande styrelsens propositioner (17 a).  
*Förklaring till summan av röster på respektive proposition och motion. Enligt fastställd röstlängd är 17 medlemmar fysiskt närvarande och 17 medlemmar har poströstat. Av de 17 poströsterna har medlemmar på vissa propositioner och motioner valt att avstå röstning.*

**Proposition 1. Kameror i soprummen och i garaget**

Poströster: JA = 14; NEJ = 2

Fysiska röster: JA = 16; NEJ = 1

**Beslut:** Stämman röstade för installation av kameror i soprummen och i garaget.

**Proposition 2. Utegrupp / Trädgårdsgrupp**

Poströster: JA = 14; NEJ = 2

Fysiska röster: JA = 17; NEJ = 0

**Beslut:** Stämman röstade för att en utegrupp/trädgårdsgrupp bildas. Vid dagens möte fanns fyra intresseanmälningar för att delta i en sådan grupp.

**Proposition 3. Ersätta elektriska dörröppnare med mekaniska**

Poströster: JA = 17; NEJ = 0

Fysiska röster: JA = 15; NEJ = 2

**Beslut:** Stämman röstade för att ersätta elektriska dörröppnare med mekaniska under förutsättning att de mekaniska tar hänsyn till de behov av dörröppning som är knutna till rullstolar, barnvagnar, rullatorer och liknande.

**Proposition 4. Arvode till valberedningen**

Poströster: JA = 16; NEJ = 0

Fysiska röster: JA = 16; NEJ = 1

**Beslut:** Stämman röstade för att bifalla styrelsens förslag om arvode till valberedningen, 20% av ett prisbasbelopp. (För 2020 är prisbasbeloppet fastställt till 47 300 kr).

**Proposition 5. Kostnadsuppskattning – ökad säkerhet**

Poströster: JA = 16; NEJ = 1

Fysiska röster: JA = 17; NEJ = 0

**Beslut:** Stämman röstade för att uppdra åt styrelsen att ta in kostnadsförslag i enlighet med punkterna i propositionen.

**Proposition 6 a och 6 b. Finansiering ökad säkerhet**

**Beslut:** Styrelsen drog tillbaka proposition 6 a och proposition 6 b.

**Proposition 7. Parkering garage - Aimo Park kontrollerar**

Poströster: JA = 11; NEJ = 4

Fysiska röster: JA = 14; NEJ = 3

**Beslut:** Stämman röstade för att Aimo Park kontrollerar garaget minst en gång per dygn om problemen med olovliga parkeringar fortsätter, trots böter och uppmaningar.

17 b Stämman beslutande följande beträffande inkomna motioner.

**Motion 1. Nyckel / larmbricka garage - port**

Poströster: JA = 15; NEJ = 1  
 Fysiska röster: JA = 17; NEJ = 0  
**Beslut:** Stämman röstade för att motionen redan var besvarad.

#### **Motion 2. Porttelefon till ingång trapphus**

Poströster: JA = 14; NEJ = 2  
 Fysiska röster: JA = 17; NEJ = 0

**Beslut:** Stämman röstade för bifall till motionen om installation av porttelefon till trapphusen.

#### **Motion 3. Kameraövervakning i garage och soprum**

Poströster: JA = 15; NEJ = 1  
 Fysiska röster: JA = 17; NEJ = 0

**Beslut:** Stämman röstade för att bifalla motionen om kameraövervakning i garage och soprum.

#### **Motion 4. Kunna följa styrelsens arbete**

Styrelsens ordförande, Margaretha Karlsson, sammanfattade den skriftliga motiveringen till varför styrelsen inte kan publicera styrelseprotokollen på föreningens hemsida. Styrelsen kommer att fortsätta dela information om styrelsens arbete i form av medlemsutskick, information på anslagstavlor i portarna, på hemsidan samt fortsätta att besvara frågor via medlemsmejlen. Styrelsen hoppas kunna återuppta expeditionstiderna som knappt hann börja innan Corona-restriktionerna trädde i kraft.

**Beslut:** Stämman godkände motiveringen till varför motionen inte kan tas upp för röstning.

#### **Motion 5. Kunna se köplatslistor**

Poströster: JA = 6; NEJ = 8  
 Fysiska röster: JA = 0; NEJ = 17


**Beslut:** Stämman röstade för avslag på denna motion.

18. Stämмоordförande tackade för förtroendet att ha fått leda stämman och förklarade stämman avslutad.

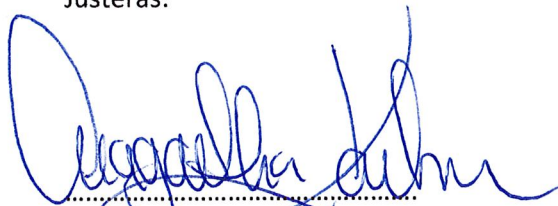
Vid protokollet

  
 Ragna Hellblom

Ordförande

  
 Mikael Krusemeng

Justeras:

  
 Margaretha Karlsson

Justeras:

  
 Meibel Gahnold

